

**ATO DO ADMINISTRADOR PARA ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO DO
MAF0017 FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CRÉDITO PRIVADO
MULTIMERCADO
CNPJ/ME Nº 40.054.838/0001-82**

.....

Por este instrumento particular (“Ato do Administrador”), **MODAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES IMOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº. 501, 5º andar (parte), Bloco I, inscrito no CNPJ/ME sob o nº. **05.389.174/0001-01**, autorizado pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a exercer a atividade de administração de carteira de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório CVM nº 5.986, de 1º de junho de 2000 (“Modal” ou “Administrador”), na qualidade de instituição administradora do **MAF0017 FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CRÉDITO PRIVADO MULTIMERCADO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 40.054.838/0001/82 (“Fundo”), constituído em 25 de novembro de 2020, e sem até o presente momento ter entrado em funcionamento ou possuir qualquer cotista,

Resolve:

1. Alterar a classificação do Fundo para Fundo de Investimento Imobiliário;
2. Alterar a denominação social do Fundo para **LOFT III FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**;
3. Deliberar sobre a alteração do Regulamento, que passa a ser conforme anexo I deste Ato do Administrador (“Anexo I”);
4. Aprovar a primeira emissão de cotas do Fundo, nos termos do Artigo 9.1. e seguintes do regulamento do Fundo (“Regulamento”) e Suplemento anexo ao Regulamento;

5. ACEITAR, promulgar e consolidar, nesta data, o inteiro teor do Regulamento, com todas as suas alterações, que passa a fazer parte integrante e complementar do presente Ato do Administrador, conforme Anexo I; e

6. Submeter à CVM o presente instrumento, bem como quaisquer outros documentos exigidos pela regulamentação em vigor, para fins de obtenção do registro de funcionamento do Fundo.

Rio de Janeiro, 21 de maio de 2021.

MODAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES IMOBILIÁRIOS LTDA.



*[Ato do Administrador para Alteração do Regulamento do
MAF0017 Fundo de Investimento Multimercado Crédito Privado Multimercado, realizado
pela Modal Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., em 21 de maio de 2021]*

Anexo I

Regulamento do Loft III Fundo de Investimento Imobiliário – FII

www.modal.com.br

Praia de Botafogo, 501 - 6º andar . Torre Pão de Açúcar . 22250-040 RJ
Tel. 55 21 3223 7700 Fax 55 21 3223 7738

Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 1455 - 3º andar . 04543-011 SP
Tel. 55 11 2106 6880 Fax 55 11 2106 6886